

MUNICIPIUL ROȘIORII DE VEDE

CONSILIUL LOCAL

NR: 6402/20.03.2019

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 28.02.2019 în ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Roșiorii de Vede, județul Teleorman.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția nr. 215/21.02.2019, emisă de Primarul Municipiului Roșiorii de Vede.

Materialele înscrise în proiectul ordinii de zi au fost transmise consilierilor locali prin curier, cu convocatorul nr. 4329/21.02.2019.

Înainte de ședință s-a mai pus la dispoziția domnilor consilieri locali:

- Proiectul de hotărâre privind încetarea administrării Cinematografului „Modern” de către Direcția pentru Cultură Educație Creație și Sport;

Inițiator Primar

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu din incinta Colegiului Național „Anastasescu”;

Inițiator Primar

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare a unui teren, proprietate privată a UAT Municipiul Roșiorii de Vede, situat în Municipiul Roșiorii de Vede, str. Dunării, nr. 5;

Inițiator Primar

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare a imobilului CT3, proprietate privată a UAT Municipiul Roșiorii de Vede, situat în Municipiul Roșiorii de Vede, str. Sănătății, f.n;

Inițiator Primar

- Proiectul de hotărâre privind dezmembrarea imobilului situat în Municipiul Roșiorii de Vede, cvartal 31, parcela 289/2 care aparține domeniului privat al Municipiului Roșiorii de Vede;

Inițiator Primar

- Proiectul de hotărâre privind acordarea unui ajutor de urgență d-nei Grasu Florina, mama minorei Grasu Anamaria Vanesa aflată în situație de dificultate temporară.

Inițiator Primar

Ședința este publică.

Sunt prezenți 19 membri ai consiliului local.

Participă de drept primarul și secretarul municipiului.

Mai sunt prezenți șefi ai compartimentelor aparatului propriu de specialitate al primarului și serviciilor din subordinea Consiliului Local, alți salariați (Micheanu Mariana - Serviciul Financiar Contabil, Stănescu Izabella- șef Serviciu ASAT, Stoian Oprea – director Direcția Impozite și Taxe locale, Mincă Luminița – șef Serviciu ADPP, Tetici Carmen – Arhitect Șef, Burtan Silvia – inspector Resurse umane, Arsu Silviu – referent Direcția pentru Cultură, Educație, Creație și Sport, reprezentanți mass-media și alte persoane interesate de subiectele înscrise în ordinea de zi.

Domnul președinte deschide lucrările ședinței.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă sunt obiecții legate de conținutul procesului verbal încheiat în ședința ordinară din data de 30.01.2019.

Domnul consilier local Ciofalcă Paul Doru: la punctul 16 procesul -verbal este incomplet, discuțiile sunt consemnate în mod succint. La punctul 10 nu este consemnată explicația. Poate ne dă în judecată

Doamna viceprimar: există înregistrare audio -video.

Nu mai sunt obiecții.

Supus la vot procesul - verbal este aprobat cu 14 voturi „pentru” și 6 „abțineri” din 19 consilieri prezenți.

Domnul președinte de ședință supune la vot completarea ordinii de zi cu includerea proiectelor de hotărâre mai sus menționate.

Propunerea se aprobă cu 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți.

Se supune la vot ordinea de zi și este aprobată cu 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind cesiunea contractului de locațiune înregistrat sub nr. 2368/01.01.2001;

Inițiator Primar

2. Proiect de hotărâre privind cesiunea contractului de concesiune nr. 3 din 29.01.2000;

Inițiator Primar

3. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 700 mp situat în Municipiul Roșiorii de Vede str. Manafilor, f.n;

Inițiator Primar

4. Proiect de hotărâre privind actualizarea anuală a chiriei, pentru contractele de închiriere ce au ca obiect, locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în municipiul Roșiorii de Vede;

Inițiator Primar

5. Proiect de hotărâre privind stabilirea componenței echipei mobile pentru intervenția de urgență în cazurile de violență domestică;

Inițiator Primar

6. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 81/31.05.2018 referitoare la aprobarea organigramei și statului de funcții ale Spitalului Municipal „Caritas” Roșiorii de Vede;

Inițiator Primar

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului minimal al proiectelor, acțiunilor și manifestărilor culturale, educative și sportive ale direcției pentru Cultură, Educație și Sport Roșiorii de Vede, pentru anul 2019;

Inițiator Primar

8. Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale în cuprinsul HCL nr. 16/30.01.2019 ;

Inițiator Primar

9. Proiect de hotărâre privind încetarea administrării Cinematografului „Modern” de către Direcția pentru Cultură Educație Creație și Sport;

Inițiator Primar

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu din incinta Colegiului Național „Anastasescu”;

Inițiator Primar

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare a unui teren,

proprietate privată a UAT Municipiul Roșiorii de Vede, situat în Municipiul Roșiorii de Vede, str. Dunării, nr.;

Inițiator Primar

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare a imobilului CT3, proprietate privată a UAT Municipiul Roșiorii de Vede, situat în Municipiul Roșiorii de Vede, str. Sănătății, f.n;

Inițiator Primar

13. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea imobilului situat în Municipiul Roșiorii de Vede, cvartal 31, parcela 289/2 care aparține domeniului privat al Municipiului Roșiorii de Vede;

Inițiator Primar

14. Proiect de hotărâre privind Acordarea unui ajutor de urgență d-nei Grasu Florina, mama minorei Grasu Anamaria Vanesa aflată în situație de dificultate temporară;

Inițiator Primar

15. Probleme diverse, interpelări:

S-au depus rapoarte de avizare favorabile întocmite de comisiile de specialitate aferente fiecărui proiect de hotărâre.

Se trece la dezbaterile materialelor înscrise pe ordinea de zi.

Punctul 1. Proiect de hotărâre privind cesiunea contractului de locațiune înregistrat sub nr. 2368/01.01.2001;

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art. 1- 3 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți.

Punctul 2. Proiect de hotărâre privind cesiunea contractului de concesiune nr. 3 din 29.01.2000;

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art. 1- 3 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți.

Punctul 3. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 700 mp situat în Municipiul Roșiorii de Vede str. Manafilor, f.n;

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art. 1- 8 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți.

Punctul 4. Proiect de hotărâre privind actualizarea anuală a chiriei, pentru contractele de închiriere ce au ca obiect, locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în municipiul Roșiorii de Vede;

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art. 1-7 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți.

Punctul 5. Proiect de hotărâre privind stabilirea componenței echipei mobile pentru intervenția de urgență în cazurile de violență domestică;

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art. 1- 5 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți.

Punctul 6. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 81/31.05.2018

referitoare la aprobarea organigramei și statului de funcții ale Spitalului Municipal „Caritas” Roșiorii de Vede;

Discuții:

Domnul consilier local Scarlat Sorin Florin: vreau să-l întreb pe domnul doctor Gogoi dacă sunt probleme la Secția de neurologie?

Domnul consilier local Gogoi Ion: este o perioadă mai dificilă. Doamna doctor Hapău și-a luat concediu și cealaltă doamnă este gravidă. Lucrurile se vor remedia. V-a ră organizat concurs și sperăm ca situația să reîntre în normă. Cel mai important este că Spitalul nu mai are nici o datorie la stat.

Domnul consilier local Scarlat Sorin Florin: am înțeles că există nemulțumiri.

Domnul consilier local Ristea Iulian: datoriile s-au plătit sau sunt reeșalonate. S-au plătit și datoriile către furnizori?

Domnul consilier local Gogoi Ion: sunt plătite toate datoriile, inclusiv furnizorii.

Domnul consilier local Scarlat Sorin Florin: există candidați pentru Secția de Neurologie?

Domnul consilier local Gogoi Ion: nu s-a făcut publicitatea pentru concurs.

Nu mai sunt discuții.

Se supun la vot art. 1- 4 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți.

Punctul 7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului minimal al proiectelor, acțiunilor și manifestărilor culturale, educative și sportive ale Direcției pentru Cultură, Educație și Sport Roșiorii de Vede, pentru anul 2019;

Domnul consilier local Scarlat Sorin Florin: am înțeles că doamna director și-a dat demisia, văd că proiectul este al doamnei. Care este motivul, unul personal sau profesional?

Domnul Primar: și-a dat demisia fără să prezinte motivele.

Nu mai sunt discuții.

Se supun la vot art. 1- 3 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți.

Punctul 8. Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale în cuprinsul HCL nr. 16/30.01.2019;

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art. 1-2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți.

Punctul 9. Proiect de hotărâre privind încetarea administrării Cinematografului „Modern” de către Direcția pentru Cultură Educație Creație și Sport;

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art. 1-3 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți.

Punctul 10. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu din incinta Colegiului Național „Anastasescu”;

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art. 1-5 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți.

Punctul 11. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare a unui teren, proprietate privată a UAT Municipiul Roșiorii de Vede, situat în

Municipiul Roșiorii de Vede, str. Dunării, nr.;

Discuții:

Domnul consilier local Ciofalcă Paul Doru: mi se pare că Raportul de evaluare este mai mult decât prost făcut. Cred că fiecare și-ar dori să cumpere aproximativ 14 mp în centru, cu 1649 lei. Nu este pentru prima dată când doamna Clipsea propune astfel de evaluări. Prețul mi se pare extrem de mic.

Domnul Primar: nu uitați că este un teren, cotă indiviză de sub un bloc. Este foarte important.

Domnul consilier local Ciofalcă Paul Doru: asta este părerea mea, cred că este cu dedicație.

Nu mai sunt discuții.

Se supun la vot art. 1-2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 16 voturi „pentru” și 3 „abțineri” din 19 consilieri prezenți. S-au abținut domnii consilieri locali Scarlat Sorin Florin, Ciofalcă Paul Doru și Ristea Iulian.

Punctul 12. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare a imobilului CT3, proprietate privată a UAT Municipiul Roșiorii de Vede, situat în Municipiul Roșiorii de Vede, str. Sănătății, f.n;

Domnul consilier local Ciofalcă Paul Doru: și aici este aceeași situație, îmi pare rău că s-a pus acest proiect pe masă și nu am avut timp să ne uităm și la raportul făcut la CT8. Mi se pare că sunt aproximativ 100 milioane diferență.

Domnul consilier local Berechet Constantin: întâmplarea face să cunosc situația acestei centrale, înainte era 82 mii lei, acum este 85 mii lei. Deci valoarea a crescut, între timp clădirea s-a mai și degradat.

Domnul Primar: în Ianuarie 2016 valoarea era 85.330 lei iar acum este 85.316 lei. După părerea mea dacă nu s-a vândut, normal era ca valoarea să scadă. Pentru a demola CT 5 ne costă peste un miliard. Eu vreau să vând, să pot lua bani pe ea. Rapoartele de evaluare sunt făcute de evaluatori diferiți. CT 8 are mai mult teren decât CT 3.

Au loc discuții neautorizate.

Se supun la vot art. 1-2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți.

Punctul 13. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea imobilului situat în Municipiul Roșiorii de Vede, cvartal 31, parcela 289/2 care aparține domeniului privat al Municipiului Roșiorii de Vede;

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art. 1-3 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți.

Punctul 14. Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor de urgență d-nei Grasu Florina, mama minorei Grasu Anamaria Vanesa aflată în situație de dificultate temporară ;

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art. 1-3 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți.

Punctul 15. Probleme diverse, interpelări:

Domnul consilier local Ungureanu Gică: vreau să-l întreb pe domnul doctor Gogoși în legătură cu fișele medicale auto. Sunt mulți șoferi care pleacă la Slatina sau Caracal lunar. Nu se poate face și la Roșiori? Deoarece lunar aproximativ 30 de persoane fac fișele acolo.

Domnul consilier Gogoi Ion: este o pagumă extraordinar de mare pentru Spitalul Caritas. Problema este că unii dintre medicii noștri nu au drept de practică în Policlinică. Sunt și specialități pe care nu le avem.

Domnul consilier local Ristea Iulian: am avut un proiect de hotărâre 208/2017 în care se preciza interzicerea pescuitului în bazinul mare și bazinul mic până la 1 Decembrie 2018. Vreau să întreb dacă se poate pescui acum în bazinul mare și bazinul mic.

Domnul Primar: a fost precizat în hotărâre „până la data de”, deci acum se poate pescui.

Doamna Mincă Luminița șef SPADPP: a fost afișat la avizier și un anunț în acest fel. Este stabilită taxă prin hotărârea de la DIT. Avem deja cereri în acest sens.

Domnul consilier local Ciofalcă Paul Doru: vreau să fac o discuție cu modul de calcul al energiei termice la blocurile ANL. Există o sesizare făcută de locatari în acest sens. Modul de calcul făcut de DIT nu este unul transparent. Nu mai vorbim de faptul că unii au 20 lei și alții 180 – 200 lei pentru aceeași suprafață. Având în vedere că am experiență în domeniu, DIT nu este autorizată să facă acest calcul. Societățile autorizate să facă calcul în acest sens, sunt cele aprobate prin hotărâre de ANRSC. Propun formarea unei comisii care să analizeze toate aspectele, să verifice cum s-au făcut aceste calcule, dacă sunt corecte. De asemenea cred, și în viitorul apropiat voi lucra la un proiect de hotărâre pe subiectul asta, pentru a intra în legalitate și pentru a elimina astfel de incidente, cred că activitatea de furnizare a energiei termice să fie transferată la SC Urbis, este societate subordonată consiliului local, se poate autoriza de ANRSC, toți fochiștii care au lucrat la Terma Confort sunt la Urbis și știu ce au de făcut.

Domnul Primar: situația pare nefirească la blocul S5, am stat de vorbă cu reprezentantul lor de pe scara respectivă. Plata se face în funcție de înregistrarea de pe gigacalolimetru. Gigacalolimetrele au fost verificate metrologic, am plătit peste 300 milioane, o sumă pe care noi nu o încasăm. Mi se părea normal ca cei nemulțumiți să facă o sesizare în luna Noiembrie- Decembrie. Propun să facem o comisie și președinte să fiți dumneavoastră. I-am rugat să se asocieze în asociație. La această scară avem probleme din construcție, am avut și pe partea electrică. Propun o comisie de analiză la care președinte să fie domnul consilier Ciofalcă.

Domnul consilier local Ciofalcă Paul Doru: din comisie să facă parte un reprezentant de la Urbis și unul de la DIT.

Nu mai sunt discuții.

Domnul președinte declară ședința închisă.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ivancă Stelian



SECRETAR MUNICIPIU

City Mioara Iulia